



«УТВЕРЖДАЮ»:

Генеральный директор ООО «ЭЗТМ-Жилстройсервис»

Штойко С. Т.

2017 г.

План
текущего ремонта зданий и сооружений ООО «ЭЗТМ-Жилстройсервис» на 2017 год

№	Наименование работ	Год постройки	Общая площадь м кв.	Сумма, руб.	Ед. изм.	Количество	Исполнитель	Стоимость, руб.			
								1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.
2	ул. Пушкина д. 10	3 1953	5 2030,7	6 497318			7	9	10	11	12
1	Замена водоподогревателя (бойлер)				секц.	4	ЖЭО	71121			
2	Ремонт кровли				м2	328,5	подрядчик		345555		
3	Огнезащитная обработка чердака				м2	1354	ЖЭО		80642		
	Итого							71121	426197		
1	ул. Пушкина д. 14	1953	1496,4	183160							
1	Замена труб отопления в подвале				м	25	ЖЭО	48053			
2	Ремонт труб хвс в умывальниках 1-го этажа с южной стороны				м	4	ЖЭО	19112			
3	Ремонт кровли				м2	86,3	подрядчик		66681		
4	Огнезащитная обработка чердака				м2	828	ЖЭО		49314		
	Итого							67165	115995		
1	ул. Ялагина д. 13	2011	34353,7	1054759							
1	Ремонт лестничных клеток 4-го подъезда				м2	86,9	ЖЭО				247810
2	Ремонт покрытия подъездных козырьков 3,4,6,7 под.				м2	110,3	ЖЭО			206949	
3	Ремонт системы отопления (замена теплообменников и запорной арматуры)				шт.	1	ЖЭО		300000		
4	Ремонт системы гвс (замена теплообменников и запорной арматуры)				шт.	1	ЖЭО		300000		
	Итого								600000	206949	247810
1	ул. Ялагина д. 13А	2011	15029,4	1190222							
1	Ремонт покрытия подъездных козырьков 1,4 под.				м2	84	ЖЭО			72470	
2	Ремонт кровли				м2	329,5	ЖЭО			217752	

3	Ремонт системы отопления (замена теплообменников и запорной арматуры)					шт.	2	ЖЭО			600000		
4	Ремонт системы гвс (замена теплообменников и запорной арматуры)					шт.	1	ЖЭО			300000		
	Итого	2013	16159,4	555504							900000	290222	
1	Ремонт покрытия подъездного козырьков 1 под.					м2	9	ЖЭО				9135	
2	Ремонт запорной арматуры на трубопроводе хвс					шт.	40	ЖЭО					56408
3	Ремонт трубопровода системы отопления					м	32	ЖЭО			313653		
4	Ремонт запорной арматуры на трубопроводе гвс					шт.	69	ЖЭО			144475		
5	Освещение тамбуров					шт.	4	ЖЭО	6823				
6	Смена светильников					шт.	20	ЖЭО				25010	
	Итого	2016	11341,9	8384					6823	458128	34145	56408	
1	Монтаж электропроводки для подключения дренажных насосов					м	50	ЖЭО					
	Итого	2016	7139,1	219175					8384				
1	Бульвар 60-летия Победы д. 8 Ремонт покрытия подъездных козырьков и кровли					м2	116	ЖЭО			81616		
2	Ремонт трубопровода системы гвс					м	15	ЖЭО			45963		
3	Ремонт трубопровода системы хвс					м	15,5	ЖЭО	44350				
4	Ремонт электропроводки					м	85	ЖЭО				47246	
	Итого	2016	9235,7	408767					44350	127579	47246		
1	Бульвар 60-летия Победы д. 8А Ремонт покрытия подъездных козырьков и кровли					м2	188	ЖЭО			131439		
2	Ремонт трубопровода системы гвс					м	8,5	ЖЭО			53555		
3	Ремонт трубопровода системы отопления					м	36	ЖЭО			74953		
4	Ремонт трубопровода системы хвс					м	29	ЖЭО				66621	
5	Прочистка труб канализации					м	42	ЖЭО	29454				
6	Ремонт электропроводки					м	40	ЖЭО				52745	
	Итого	2013	14945,7	535769					29454	259947	66621	52745	52745

	ул. Маяковского д. 9	1990	3989,3	13835									
1	Замена окна на окно ПВХ в коридоре кв. 55-58				шт.	1	ЖЭО	13835					
	ИТОГО							13835					
	ул. Сталеваваров д.19	1983	3451	96392									
1	Ремонт мягкой кровли				м2	150	ЖЭО					96392	
	ИТОГО											96392	
	ул. Коллективная д. 10	1990	3989,3	51938									
1	Ремонт кровли				м	86	ЖЭО					51938	
	ИТОГО											51938	
	ИТОГО:							256339				819355	
	Всего по ЖЭО			5658396,00								3822580	760122
												5658396	

А.А. Левченко
И.И. Афанасьева
Н.Н. Козлова

Главный инженер ООО «ЭЗТМ-Жилстройсервис»
 Старший экономист ООО «ЭЗТМ-Жилстройсервис»
 Начальник ПТО ООО «ЭЗТМ-Жилстройсервис»

Левченко А.И.
 Афанасьева И.И.
 Козлова Н.Н.