

План текущего ремонта зданий и сооружений ООО «ЭЗТМ-Жилгстройсервис» на 2019 год

Генеральный директор ООО «ЭЗТМ-Жилгстройсервис»

 Штойко С. Т.
 2019 г.

№	Наименование работ	Год постройки	Общая площадь м кв.	Сумма, руб.	Ед. изм.	Количество	Исполните ль	Стоимость, руб.			
								1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.
ул. Пушкина д. 10		3	5	6			7	9	10	11	12
1	Ремонт кровли	1953	2030,7	456 461,21	м2	328,5	ЖЭО		426 608,0		
2	Восстановление комнаты на 1 этаже после пожара				м2	18,2	ЖЭО	180 753,0			
3	Огнезащитная обработка чердака				м2	1354	ЖЭО	180 753,0	81 641,0		
ул. Пушкина д. 14		1953	1496,4	285 689,14				180 753,0	508 249,0		
1	Ремонт кровли				м2	86,3	ЖЭО			81 696,0	
2	Огнезащитная обработка чердака				м2	828	ЖЭО		47 045,0		
ул. Ялагина д. 13		2011	34353,7	1 101 066,99					47 045,0	81 696,0	
1	Ремонт теплообменника в ИТП на системе отопления				шт.	1	подрядчик		101 707,0		
2	Ремонт лестничных клеток 2 и 5 подъездов				м2	157,2	ЖЭО		73 091,0		633 227,0
3	Замена насоса в ИТП №4				шт.	1	ЖЭО		73 091,0		
Ремонт теплообменника в ИТП на системе горячего водоснабжения					шт.	1	подрядчик		101 707,0		
ул. Ялагина д. 13А		2011	15029,4	431 265,78					276 505,0		633 227,0
1	Замена светильников в подъездах				шт.	9	ЖЭО				21 171,0
2	Установка решетки в ИТП				шт.	1	ЖЭО			19 822,0	
ул. Ялагина д. 13Б		2013	16159,4	452 858,47						19 822,0	21 171,0
1	Замена трансформаторов тока во ВРУ №1,2				шт.	12	ЖЭО	49 724,0			
2	Ремонт кровли				м2	150	ЖЭО				162 020,0

Итого		2016	7139,1	430 053,36				49 724,0	162 020,0	
Бульвар 60-летия Победы д. 8										
1	Установка решеток на входах на тех. этаж и кровлю				шт.	3	ЖЭО			26 421,0
2	Ремонт цоколя, крылец и спуска в подвал				м2	26,42	ЖЭО	85 618,0		
Итого								85 618,0		26 421,0
Бульвар 60-летия Победы д. 8А										
1	Установка решеток на входа на тех. этаж и кровлю				шт.	4	ЖЭО			37 288,0
2	Ремонт облицовки крылец				м2	11,5	ЖЭО	61 758,0		
Итого								61 758,0		37 288,0
Бульвар 60-летия Победы д. 12										
1	Ремонт козырьков 1-2 подъездов				м2	27,2	ЖЭО		20 998,0	
2	Восстановление освещения в 3 подъезде и в подвале				м	50	ЖЭО	23 595,0		
Итого								23 595,0	20 998,0	
Пр. Ленина, д.04к.1										
								3743,75	316 583,59	
1	Замена запорной арматуры на стояках отопительной линии на тех. этаже				шт.	15	ЖЭО	92 483,0		
2	Ремонт межпанельных швов и фасада				м.п.	80	подрядчик		130 085,0	
Итого								92 483,0	130 085,0	
Пр. Ленина, д.04к.2										
								3120,75	225 163,28	
1	Ремонт межпанельных швов				м.п.	80	подрядчик		104 845,0	
2	Замена запорной арматуры на стояках отопительной линии на тех. этаже				шт.	15	ЖЭО	92 723,0		
Итого								92 723,0	104 845,0	
ул. Маяковского д. 2										
								3625	607 869,85	
1	Замена насоса подкачки на хвс				шт.	1	ЖЭО	68 566,0		
2	Замена стояков канализации в кухнях				м	64	ЖЭО	185 404,0		
Итого								185 404,0	68 566,0	
ул. Маяковского д. 9										
								3989,3	87 409,39	
1	Ремонт ограждения спуска в подвал				м2	22,44	ЖЭО	138 136,6		
Итого								138 136,6		
ул. Сталеваров д.19										
								1983	728 192,55	
1	Ремонт трубопровода холодного водоснабжения				м	15	ЖЭО	46 995,0		

2	Смена насоса подкачки на хвс					шт.											
3	Ремонт кровли					м2	156	ЖЭО	68 566,0	142 926,0							
	Итого ул. Коллективная д. 10	1990	3989,3	79 683,92					115 561,0	142 926,0							
1	Ремонт кровли					м	86	ЖЭО		58 486,0							
2	Ремонт розеточных линий					шт.									34 528,0		
	Итого Бульвар 60-летия Победы д. 14А	2015	11083,4	383 777,45						58 486,0	34 528,0						
1	Замена входной двери на пожарный выход					шт.	1	ЖЭО	38 682,0								
2	Ремонт запорной арматуры на трубопроводах гвс, хвс					шт.	35	ЖЭО		92 826,0							
	Итого ул. Ялагина д. 15	2016	11089	370 682,99					38 682,0	92 826,0							
1	Ремонт покрытия пола 1-го этажа					м2	8	ЖЭО	21 108,0								
	Итого ул. Ялагина д. 15А	2015	11341,9	360 415,44					21 108,0								
1	Ремонт холла 1 этажа и лестничного пролета					м2	21,5	ЖЭО	18 653,0								
	Итого								18 653,0								
	Итого:								609 885,0	1 688 916,6	553 994,0	718 107,0					
	Всего по ЖЭО																3 570 902,6

Зам. главного инженера ООО «ЭЗТМ-Жилстройсервис»

Старший экономист ООО «ЭЗТМ-Жилстройсервис»

Начальник ПТО ООО «ЭЗТМ-Жилстройсервис»


Зотов С.П.


Шабанова Н.Н.


Козлова Н.Н.